

# HÍRMONDÓ

## 2017./1-2.

### A TARTALOMBÓL:

- **Építéskivitelezési Szakosztály – ÉTE Klub**  
2017. január 19. 15<sup>30</sup> - 18<sup>00</sup>
- **BAZ megyei Szervezet – ÉTE Klub**  
2017. január 25.
- **Építéstudományi és Projektmenedzser Szakosztály - Projektmenedzser előadás**  
2017. január 27. 15<sup>00</sup> - 19<sup>00</sup>
- **Építőipari Nívódíj 2016 – Konferencia**  
2017. február 24. 9<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>
- **Tájékoztató a 2016. évi Építőipari Nívódíj Pályázat eredményéről**
- **Elhunyt Somogyi László**

# ÉPÍTÉSTUDOMÁNYI EGYESÜLET

---

Székhely: 1027 Budapest, Fő u. 68.

Telefon/fax: 06-1 201-8416 e-mail: [info@eptud.org](mailto:info@eptud.org) [ugyvezeto@eptud.org](mailto:ugyvezeto@eptud.org) internet: [www.eptud.org](http://www.eptud.org)

Kereskedelmi és Hitelbank: 10200830 – 32310281 – 00000000

Titkárság: 1095 Budapest IX., Mester u. 87. III. em. 315. (KÉSZ Udvarház)

## EGYÉNI TAGDÍJAK

Aktív dolgozóknak:	8 000 Ft/év
70 év alatti tagoknak:	4 000 Ft/év
70 év feletti tagoknak:	2 500 Ft/év
Tanulóknak és GYES-en lévőknek:	2 500 Ft/év

### **A 2017. márciusi Hírmondóban megjelenő**

programok, hírek, tájékoztatók

**leadási határideje: 2017. február 20.**

**Kiadja:** az ÉPÍTÉSTUDOMÁNYI EGYESÜLET

**Felelős kiadó:** Dr. Nagyunyomi-Sényi Gábor elnök

**Felelős szerkesztő:** Uhrinyi Balázs főtítkár

**Szerkesztő:** Dérné Ficze Judit

**ÉPÍTÉSKIVITELEZÉSI SZAKOSZTÁLY – ÉTE KLUB****Időpont:** 2017. január 19. (csütörtök) 15<sup>30</sup>**Helyszín:** BME Budapest XI. Műegyetem rkp. 3. „K” épület II. em. 11.**Téma:** **Kínai nagy körút 4. rész vetített képes előadás****Előadó:** Mikó Imre okl. építész, gazdasági mérnök tart előadást Kínában megtett körútjáról. Az előadáson röviden ismerteti az ország történelmét, földrajzát és a mai hétköznapi életet.**Szervező:** Mikó Imre, e-mail: [miko.imre39@gmail.com](mailto:miko.imre39@gmail.com)ÉTE titkárság, telefon: (1) 201-8416, e-mail: [info@eptud.org](mailto:info@eptud.org)

Kérjük előzetes jelentkezését a szervezőnél vagy az ÉTE titkárságán.

Minden érdeklődőt szeretettel várunk egy szerény büfé mellett!

**BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI SZERVEZET ÉTE-KLUB****Időpont:** 2017. január 25. (szerda) 16<sup>00</sup>**Helyszín:** Szomjas Szerda Kávézó Miskolc, Széchenyi u. 54.**Téma:** **Kötetlen beszélgetés az ÉTE jövőjéről****Felelős:** Ferenczy József Géza elnök, mobil: +36-30/2284-268**Házigazda:** Dankó Gyula titkár, mobil: + 36-20/203-2055**ÉPÍTÉSTUDOMÁNYI ÉS PROJEKTMENEDZSER SZAKOSZTÁLY****Időpont:** 2017. január 27. (péntek) 15<sup>00</sup>**Helyszín:** BME Budapest XI. Műegyetem rkp. 3. II. em. 11.**Téma:** **Projektmenedzsment előadásorozat 107. és 108. előadása**  
**Ingyenes, kreditpontos előadás****Előadók:** **Szécsényi Zsuzsa** „Zaha Hadid sztárépítész élettörténete és tervezési projektjeinek ismertetése”**Vízy László** „A mai ismert projekt menedzserek az egykori tudományos diákkörökben fél évszázaddal ezelőtt”**Szervező:** Szádeczky-Kardoss Gábor titkár, mobil: +36-20/492-7018 vagy+36-20/241-8543, e-mail: [szadeczky\\_kardoss\\_gabor@yahoo.com](mailto:szadeczky_kardoss_gabor@yahoo.com)**Rendelkezés az SZJA 1%-ról Egyesületünk javára****ADÓSZÁMUNK: 19815651 – 2 – 41****Előre is köszönjük, ha ily módon is támogatja Egyesületünket!**

## ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJASOK – 2016 KONFERENCIA

Az Építéstudományi Egyesület (ÉTE) és az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ) valamint a Mesterdíj Alapítvány (ÉMA) 2017. február 24-án konferenciát szervez ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJASOK – 2016 címmel.

A konferencia célja, hogy a 2016. évben Építőipari Nívódíjat nyert fővállalkozók, generálkivitelezők és tervezők széles szakmai körben kapjanak lehetőséget épületeik és létesítményeik bemutatására. A rendezvényen előadást tartanak az ÉTE és az ÉVOSZ vezetői, mint alapítók. A Mesterdíj Alapítványhoz csatlakozó egyesületek és szövetségek képviselői, az Építőipari Mesterdíj Alapítvány kurátorai, az Építőipari Nívódíj Bíráló Bizottságának tagjai, mint az építési szakma jeles személyiségei szintén jelen lesznek az eseményen.

Támogatók:

- Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamara (BPMK)
- Közlekedéstudományi Egyesület (KTE)
- Magyar Építész Kamara (MÉK)
- Magyar Építőművészek Szövetsége (MÉSZ)
- Magyar Épületgépészek Koordinációs Szövetsége (MÉgKSZ)
- Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozata (MMKÉT)
- Magyar Művészeti Akadémia (MMA) Építőművészeti Tagozata
- MTF Közműtechnológiákért Egyesület (HSTT)

A már hagyományosnak tekinthető konferencia szervezésében idén is a Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozata vállal szerepet és az Angyal utcai székházban kerül megrendezésre.

**Helyszín:** 1094 Budapest, Angyal utca 1-3. I. emelet

**Időpontja:** 2017. február 24. 9:00 – 16:00 óra

**Részvételi díj:** Ingyenes, de előzetes regisztrációhoz kötött

**Regisztrálni:** Dévai Zoltánnál az [ugyvezeto@eptud.org](mailto:ugyvezeto@eptud.org) e-mail címen, vagy a +36/30/638-3895 telefonszámon **2017. február 20-ig** lehet. A terem korlátozott befogadóképessége miatt, kérjük, mielőbb jelezzen vissza!

## TÁJÉKOZTATÓ A 2016. ÉVI ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJ PÁLYÁZAT EREDMÉNYÉRŐL

Az Építőipari Nívódíj pályázati felhívását 2016. évben az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ), az Építéstudományi Egyesület (ÉTE), és az Építőipari Mesterdíj Alapítvány Kuratóriuma (ÉMA), valamint a Magyar Építőművészek Szövetsége (MÉSZ), a Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozata (MMKÉT), a Magyar Építész Kamara (MÉK), a Magyar Épületgépészeti Koordinációs Szövetség (MÉgKSZ), a Közlekedéstudományi Egyesület (KTE), az MTF Közműtechnológiáért Egyesület (HSTT), és a Magyar Művészeti Akadémia Építőművészeti Tagozata hirdette meg 8 kategóriában. A felhívás 2016 tavaszán jelent meg 2016. szeptember 16. beadási határidővel.

Az alábbi kategóriákban hirdettek pályázatot:

- többlakásos lakóépület
- középület
- ipari és energetikai építmény
- mezőgazdasági építmény
- műemlék-helyreállítás és rehabilitáció
- közlekedési létesítmény
- komplex infrastrukturális létesítmény
- környezetvédelmi és vízügyi létesítmény

Pályázatot nyújthatott be minimálisan 100 millió Ft nettó végszámla értékű, legalább a tárgy évet megelőző év végéig használatbavételi engedélyt kapott létesítménnyel a megvalósító szervezetek bármelyike. A megadott határidőre 27 pályázat érkezett. A formai és tartalmi szempontoknak 1 pályázat nem felelt meg. Nem érkezett pályázat a komplex infrastrukturális létesítmény kategóriában.

A benyújtott pályázatokban szereplő létesítmények tervezési és kivitelezési szempontból egyaránt magas színvonalat képviseltek, különösen sok pályázat érkezett a középület és a műemlék kategóriákban. A pályázatot kiírók delegáltjaiból álló 18 tagú Bíráló Bizottság az ügyrend szerint eljárva a benyújtott dokumentáció, illetve a helyszíni bejárások alapján bírálta és értékelte a pályázatokat. A bírálat fő szempontjai a következők voltak: az adott építmény általános **építészeti-műszaki értékelése**, a kivitelezés **műszaki-technikai színvonala**, szakszerűsége, a beruházás **gazdaságossága, üzemeltethetősége** valamint a létesítményt létrehozók – különösen a beruházók, a tervezők és kivitelezők közötti – **együttműködés**. A Bíráló Bizottság véleményezte a Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozata által alapított Építési Alkotói Díjra és a MÉK Elnöksége által alapított Sándy Díj díjra tett javaslatokat. A Magyar Épületgépészeti Koordinációs Szövetség önállóan döntött az Épületgépészeti Nívódíjról.

A Bíráló Bizottság összesen 14 építményt részesített Építőipari Nívódíjban és 1 részére elismerő Oklevelet adott ki. Az Építőipari Nívódíjat Tanúsítvány és a létesítményen elhelyezett, az alkotók megnevezésével ellátott bronztábla testesíti meg. A táblák ünnepélyes felavatására 2017. év tavaszán kerülhet sor.

A pályázat eredményét a Bíráló Bizottság elnöke 2016. december 9-én, az ÉVOSZ ünnepi évváró közgyűlésén hirdette ki és nyújtotta át a Tanúsítványokat.

**2016. ÉVI ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJASOK****TÖBBLAKÁSOS LAKÓÉPÜLET KATEGÓRIÁBAN****„100 lakásos Passzívház”**

Budapest XIII. kerület, Jász utca 91.

**Építető:** Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat  
**Tervező:** Archikon Építésziroda (Budapest)  
**Lebonyolító:** XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.  
**Generálkivitelező:** Magyar Építő Zrt.  
**Alvállalkozó:** ÉPSZERK PANNÓNIA INVEST Kft. (Budapest)  
**Alvállalkozó:** Szabó és Társa Belsőépítész Kft. (Mosonmagyaróvár)  
**Alvállalkozó:** TT Ablak Kft. (Kaposvár)

A 100 lakásos angyalföldi lakóház sikere a merész és előrelátó önkormányzat, a kreatív tervezés és a minőségi munkát végző kivitelező együttes érdeme. Az alapvetően újszerű felfogásban megtervezett és megvalósított létesítmény, passzívház. *Hővesztését minimalizálták, hőnyereségét maximalizálták.* A tájolását optimalizálták és a házat termikus burokkal vették körül, a homlokzaton 30 cm vastag a hőszigetelés, a nyílászárók hőhid-mentesek, csökkentették az üvegfelületeket és háromrétegű üveget alkalmaztak. A megvalósult épület megfelel a passzívházakat ellenőrző német „Darmstadt Passivhaus Institut” minősítési kritériumainak. A lakások fűtése és hűtése a lakók hőérzetéhez igazodva szabályozható és állítható árnyékolóval is ellátottak. A ház építészetileg is egyedi, a lakóegységek statikailag bravúrosan kialakított, látványos függő folyosókról közelíthetők meg. Közösségi terek is épültek és minden lakáshoz tartozik egy parkoló, melynek tetején zöldfelület teszi kellemessé a belső, tágas zárt udvart. A földszinti lakásokhoz előkert is tartozik.

**KÖZÉPÜLET / KERESKEDELMI ÉPÍTMÉNYEK KATEGÓRIÁBAN****Budafoki Szomszédok Piaca**

Budapest XXII. kerület, Játék u. 8.

**Építető:** Budafok-Tétény Budapest XXII. Kerület Önkormányzata  
**Tervező:** Avant-Garde Építész Stúdió (Budapest)  
**Generálkivitelező:** LATEREX ÉPÍTŐ Zrt. (Budapest)

Budafokon az építészet modern eszközeivel egy többcélú, új piac épült a régi, korszerűtlen helyett és a hajdanvolt budafoki Promontort idéző, igazi kisvárosias tér jött létre. Elnevezésében a szomszédok a népszerű tv szappanoperára utal, mely egyrésze itt játszódott. A projekt kivitelezésénél fontos szempont volt, hogy a régi piac gyorsan, zökkenőmentesen átköltöztethető, az árusítás folytonossága biztosított legyen. A piac előtti tér a hétköznapokon, a kerület központjában európai szintű környezetével vonzó találkozási pont és egyben pihenésre-leülésre alkalmat kínáló hely. Kulturált ülőalkalmatosságok és párasító vízjáték adja meg a növényzeten és a zöldfelületeken kívül a tartózkodás élményét. Továbbá teret ad mindenféle rendezvénynek, borfesztiválnak, karácsonyi vásárnak, kirakodó vásárnak, kézműves vásárnak, „bolha” piacnak, és lehetőség van itt kisebb színpadi rendezvényeket is szervezni.

## KÖZÉPÜLET / KULTURÁLIS LÉTESÍTMÉNY KATEGÓRIÁBAN

**Hangvilla (Séd mozi átalakítása hangversenyeremmé)**

Veszprém, Brusznai u. 2.

**Építtető:** Swing-Swing Kft. (Veszprém)

**Tervező:** Delta Mérnöki Iroda (Veszprém)

**Generálkivitelező:** Swietelsky Magyarország Kft. (Budapest)

**Lebonyolító:** Pro Veszprém Városfejlesztési és Befektetés-ösztönző Nonprofit Kft.

**Alvállalkozó:** Balaton Bútor Kft. (Veszprém)

**Alvállalkozó:** Elektro Center Kft. (Veszprém)

**Alvállalkozó:** Equiscorp Kft. (Székesfehérvár)

Veszprém városának kulturális élete új, impozáns létesítménnyel gazdagodott. A városközpontban az egykori Séd mozi épületét magánberuházás során multifunkcionális épületegyüttesé alakították át, amely alapvetően a zenei életnek ad helyet, innen ered a „Hangvilla” elnevezés is. Először a mozi vasbeton szerkezetét kellett átalakítani, úgy, hogy ne gyengüljön állékonysága. Ezt utófesztítéses eljárással oldották meg, majd a régi épületet 13 m magas acél és üvegszerkezetekkel vették körül úgy, hogy a két függőleges héj között földemeket építettek be. Érdekessége az épületnek a különböző szögben dőlő oszlopok, a közéjük befüggesztett terek. Azért, hogy az előadásokon kívül is becsábítsák a nagyközönséget étterem és kávézó épült. A Hangvilla megépítésével megváltozott a városkép, a patinás város modern arculattal gazdagodott.

## KÖZÉPÜLET / OKTATÁSI LÉTESÍTMÉNY KATEGÓRIÁBAN

**24 tantermes Brenner János Általános Iskola és Gimnázium**

Szombathely, Táncsics Mihály u. 48.

**Építtető:** Szombathelyi Egyházmegye

**Tervező:** Mátis és Egri Tervező Kft.

**Generálkivitelező:** West Hungária Bau Kft. – ZÁÉV Építőipari Zrt. (konzorcium)

**Alvállalkozó:** Elios Innovatív Energetikai Zrt. (Budapest)

**Alvállalkozó:** Kőért Kft. (Kaposvár)

**Alvállalkozó:** Zala Elektro Kft. (Zalaegerszeg)

A Szombathelyen megvalósult általános iskola és gimnázium épületegyüttes az egyik legkorszerűbb hazai oktatási létesítmény, amely a tervezett határidőn belül, igényesen, a közreműködő partnerek kiváló együttműködésével valósult meg. A Brenner János vértanú katolikus papról elnevezett iskola és gimnázium, a katolikus egyházmegye telkén részben a volt noviciátus épület helyén épült, de a használatba bevonták a volt kollégiumi épületet is. Itt a szaktantermek és az igazgatási helyiségek kaptak helyet. Az új részben a mai kornak mindenben megfelelő informatikai berendezéssel felszerelt 24 tanterem, és egy többfunkciós tornaterem létesült. A tervezésnél kiemelt figyelmet fordítottak arra, hogy az iskola és annak közösségi terei mindenki számára – különös tekintettel a mozgásukban korlátozottakra – egyformán megközelíthető és használható legyen. A külsejében is hangsúlyos, nagykiterjedésű épület jól illeszkedik a városi szövetbe.

## KÖZÉPÜLET / IRODAHÁZ KATEGÓRIÁBAN

**Debreceni Járásbíróság új épülete**

Debrecen, Arany János u. 25-31.

**Építtető:** Debreceni Törvényszék

**Tervező:** Koller és Társa Tervező Kft.

**Lebonyolító:** Őri János – Megrendelő (építtető) képviselője

**Generálkivitelező:** HUNÉP UNIVERSAL Építőipari Zrt.

**Alvállalkozó:** LATU-BAU Kft. (Debrecen)

**Alvállalkozó:** Integrál Kft. (Székesfehérvár)

**Alvállalkozó:** Elektro-Invest Hungary Kft. (Hajdúböszörmény)

Debrecen új hármas egységű igazságszolgáltatási központjának utolsó darabja, a korábbi tömbökkel jól harmonizáló, az ugyanazt a szellemiséget és színvonalat nyújtó Debreceni Járásbíróság zárt tégláépülete. A városban új tehermentesítő utat építettek, a belváros meghosszabbításaként kiépült új utca szorosan kapcsolódik környezetéhez, mégis saját arculattal rendelkezik, ennek keleti térfalát foglalják el a bíróság új intézményei. Az utca folyamatos beépítettségét nyújtó épületek azonban formájukban, anyaghasználatukban szépen egységben tudtak maradni, a pozicionálással pedig sikerült az épületek sarkait kihangsúlyozni, ahol többszintes bejárati részt kaptak. Az igazságszolgáltatási funkció zárt, kevésbé az utca felé nyitott épületeket igényelt, amelyeknek végül a kézi vetésű téglafalak adnak feloldást, hiszen azok minden napszakban és időjárási viszonyok között más-más textúrát rajzolnak ki. A belső tervezés hasonlóan nagyfokú puritánságot mutat, a fehérre festett felületekkel a barnás, márványozott padló- és esetenként falburkolat váltakozik. A tárgyalótermek, irodák, különböző meghallgató helyiségek mellett egy különleges panorámával ellátott könyvtárat is kialakítottak, amelynek üvegtáblái a tárgyalók tetejére telepített belső tetőkertre nyílnak.

## KÖZÉPÜLET / EGYHÁZI LÉTESÍTMÉNY KATEGÓRIÁBAN

**Debreceni Református Hittudományi Egyetem**

Debrecen, Kálvin tér 17.

**Építtető:** Tiszántúli Református Egyházkerület

**Tervező:** MEDMIX CENTER Kft. (Debrecen)

**Lebonyolító:** Kem-Ber Kft. (Debrecen)

**Generálkivitelező:** HUNÉP UNIVERSAL Építőipari Zrt. (Debrecen)

**Alvállalkozó:** Horex Kft. (Budapest)

**Alvállalkozó:** TB Logisztik Kft. (Szeged)

**Alvállalkozó:** Tu-Color Kft. (Debrecen)

A magyar történelem egyik emblemikus épülete a Debreceni Református Kollégium. Itt határozta el a magyar országgyűlés 1848-ban a trónfosztást és itt ülésezett 1944 –ben az ideiglenes országgyűlés is. Ebben az épületben kapott helyet ma a Református Hittudományi Egyetem. Az épületet felújították, fő látványossága ezután is a múzeum és a könyvtár. Az 1538 óta álló épület rekonstrukciója során figyelembe kellett venni az értékvédelmi, műemlékvédelmi, építészeti, belsőépítészeti, kertészeti, tartószerkezeti, elektromos, erős-és gyengeáramú, gépészeti, geodéziai, tűzvédelmi, környezetvédelmi és akadálymentesítési követelményeket. Ez mintaszerűen teljesült. Az épületen megújultak a homlokzatok, a nyílászárók, a padlóburkolatok, a tetőszerkezet és a héjalás. Egy új lift beépítésével pedig kiegészült az eredetileg 5 lépcsőház.



## KÖZÉPÜLET / EGYHÁZI LÉTESÍTMÉNYEK KATEGÓRIÁBAN

**Egek Királynéja Római Katolikus Főplébánia**

Budapest IV. kerület, Szent István tér 21.

**Építtető:** Budapest Főváros IV. kerület Újpesti Önkormányzata**Tervező:** 4 Plusz Építész Stúdió Kft. (Budapest)**Lebonyolító:** Budapest Főváros IV. kerület Újpesti Önkormányzata  
Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Főosztály**Generálkivitelező:** Czero Projekt Kft. – Kharisz Kft. Konzorcium

Újpest átfogó főtér-megújítási programjának részeként megújult a Főplébánia is. Az újpesti plébánia korszerű, mai igényeknek megfelelő funkcióinak kialakítására átadott XIX. századi épület teljes felújítását, átalakítását az Önkormányzat vállalta magára. A felújítás és a főplébánia kialakítása során a meglévő épület értékeinek megőrzését, kibontását, az építészeti kiegészítések szempontjából egységes, modern, de mégis illeszkedő szemlélettel oldották meg a két udvari szárnyat egy új, kétszintes keresztszárnyal kötötték össze. Az eredetileg „U” alakú elrendezés így zárt beépítésűvé vált, közrezárva egy átrium-udvart. A zártság helyett azonban a kertek felé teljes felületen megnyitották a földszintet, a látvány a bejáratától a hátsókert végéig érvényesül. Az új, összekötő szárnyak az épület eredeti struktúrájában új hangot ütnek meg. Fehér, szálkötésű cementlapokkal burkolt felületű épülettömegek, melyek meghatározó eleme az árnyékoló-szerkezetek aszúrozott hatású pávamintás népi motívuma. Kapcsolat hagyomány és fejlődés, új és régi között. A pávák alkotta szív utalás az evangélium üzenetére.

## KÖZÉPÜLET/EGÉSZSÉGÜGYI LÉTESÍTMÉNY KATEGÓRIÁBAN

**Sarepta Evangélikus Lakóotthon**

Budapest, Máriaremetei út 80-82.

**Építtető:** Sarepta Budai Evangélikus Szeretotthon (Budapest)**Tervező:** Modum Építésziroda Kft. (Budapest)**Generálkivitelező:** Convector Mérnök Iroda Kft. (Budapest)**Lebonyolító, műszaki ellenőr:** Spányi Partners Zrt.**Alvállalkozó:** Pekár és Kis Nagy Kft. (Budapest)**Alvállalkozó:** Szacsita Építő Tervező és Szolgáltató Kft. (Piliscsaba)**Alvállalkozó:** Péter Építő Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Budapest)

A legújabb EU előírásokat is figyelembe véve egy új, 50 fő súlyos szellemi és mozgásukban korlátozott fogyatékos személyt befogadó lakóotthon valósult meg a Budai hegyekben, a Máriaremetei úton. A lakóotthon a gondozottak kulturált és biztonságos szállás lehetőségét biztosítja. Az új szeretotthon elhelyezésének elsődleges szempontja az volt, hogy a lehető legnagyobb mértékben illeszkedjen az épület a természetes terepbe, megtartva a növényzeti és domborzati viszonyokat. A földszinti padlóvonal a csatlakozó terep szintjével azonos, így biztosított az akadálymentes bejárás az épületbe. A tervezett épület tömegét „H” alakban alakították ki, úgy, hogy a karként kitarulkozó oldalszárnyak, a lejtős tereppel egy védett belső udvart határoljanak. Az így kialakuló ligetes, belső udvar ideális pihenőkertként szolgál a fogyatékkal élő emberek számára. Összességében az evangélikus egyház által megvalósított és működtetett lakóotthon épülete és berendezése példamutató.

## IPARI ÉS ENERGETIKAI ÉPÍTMÉNY KATEGÓRIÁBAN

**TAKATA Gyártóüzem és Logisztikai Központ**

Miskolc, Takata út 1.

**Építtető:** Takata Safety System Hungary Kft. (Miskolc)**Tervező:** Óbuda Építész Stúdió Kft. (Budapest)**Generálkivitelező:** Market Építő Zrt. (Budapest)**Lebonyolító:** Óbuda-Újlak Zrt. (Budapest)**Alvállalkozó:** Hungarian Project Kft. (Budapest)**Alvállalkozó:** OK Bau Kft. (Budapest)**Alvállalkozó:** Ensi Kft. (Budapest)

A TAKATA gyár Miskolc határában az autógyártásban most már nélkülözhetetlen légszákókat állít elő. A kedvezőtlen talajviszonyok ellenére korábban elképzelhetetlen ütemben valósult meg ez az autógyártáshoz kapcsolódó üzem, Méreteire jellemző, hogy a gyár közel 64 000 m<sup>2</sup> beépített területen 16 épületben működik. A mai magyar építőipar képes volt időben megvalósítani a vállalt feladatot, szinte napra pontosan egy év alatt készült el a projekt úgy, hogy a 33 fős helyszíni management 172 alvállalkozót irányított. A rendkívül igényes japán befektető minőségi követelményeit betartva a megrendelő legnagyobb meglepedésére fejezték be a munkát. Az új gyár jelentősen javítja a környék foglalkoztatottságot és megjelenésével Miskolc városának megújulását jelképezi.

## MEZŐGAZDASÁGI ÉPÍTMÉNY KATEGÓRIÁBAN

**Sauska Borászat**

Villány

**Építtető:** Sauska és Társa Kft.(Dunakeszi)**Tervező:** Radius b + s Kft. (Budapest)**Fővállalkozó:** MERKBAU Építőipari és Kereskedelmi Kft. (Kiskunhalas)**Lebonyolító:** Schmika-Plusz Kft. (Siklós)**Alvállalkozó:** SH-Bau Mérnöki Kft. (Mohács)**Alvállalkozó:** Stang Bádógos Kft. (Szajk)**Alvállalkozó:** Tóth – House BT. (Kalocsa)

A Sauska borászati épület-együttes a Villány-borvidéki szőlőbirtokán már majd egy évtizede üzemel, melyben évente 1700-2500 hektoliter bort állítanak elő, hordókban és acél tartályokban érlelik, palackozzák. A bővítés célja a meglévő épület kapacitásának a változatlanul hagyása mellett a szőlőfeldolgozás területének a növelése, a szőlő hűtési lehetőségének a megoldása és a dolgozók szociális helyzetének a javítása. A problémák megoldására épült egy új összetett funkciójú épületszárny, fedett-nyitott feldolgozó térrel, hűthető és fűthető zárt tárolóval és a szükséges kétszintes szociális blokkal. A zárt raktárban lehűtik a szőlőt +5 Celsius-fokra, ugyanitt novemberben a must erjedésekor +25 Celsius-fokra fűtik fel a helyiséget egy ipari hűtő – fűtő géppel. Az alkalmazott építészeti megoldásokkal és anyagokkal a kialakított épületegyüttes kiválóan simul a szőlődombos tájba, a toldás és a meglévő épület megbonthatatlan harmonikus egységet alkot.

## MŰEMLÉK-HELYREÁLLÍTÁS ÉS REHABILITÁCIÓ KATEGÓRIÁBAN

**Várkertbazár**

Budapest I. ker. Ybl Miklós tér 6.

- Építetők:** Várgondnokság Közhasznú Nonprofit Kft.  
Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat
- Tervező:** Középülettervező Zrt.
- Lebonyolító:** Főber – Nox – ÉMI konzorcium
- Generálkivitelező:** Swietelsky Magyarország Kft. – West Hungária Bau Kft. konzorcium
- Alvállalkozó:** Alukonstrukt Kft. (Szeged)
- Alvállalkozó:** Agro- Hungary Kft. (Budapest)
- Alvállalkozó:** Tihati és Bende Kft. (Budapest)

A Várkert Bazár 1984-es bezárása óta a hazai műemlékvédelem állandó problémájaként állt és pusztult a Duna part mentén a budai látkép közepén. Az Ybl Miklós 1879-ben készített terveihez hű rekonstrukciója, restaurálása, felújítása és a mai kor igényeinek megfelelő fejlesztése az eredeti építészeti együttessel harmonikus összhangban valósult meg. A jelenkor funkcionális igényeinek megfelelő új épületrészek a meglévőkkel egységben tükrözik a kortárs építészet jegyeit. Teljesen megújult a régi műemlék együttes, a lépcső pavilon a Cortinafal, a bazársor, a Gloriette, és a többi pompás épület lépcső és kert és megvalósultak az új, korok igényeit szolgáló építmények, a mélygarázs és a multifunkciós terem. A Várkert Bazár felújítása minden közreműködő tervező és kivitelező vállalkozó számára különleges feladatot jelentett, amelyet összehangoltan, magas színvonalon oldottak meg.

## MŰEMLÉK HELYREÁLLÍTÁS ÉS REHABILITÁCIÓ KATEGÓRIÁBAN

**A fertői Eszterházy-kastélyegyüttes részét képező Jóságkormányzói épületegyüttes**

- Építető:** Eszterháza Központ (Fertőd)
- Tervező:** M ÉPÍTÉSZ IRODA Kft. (Budapest)
- Lebonyolító:** Eszterháza Központ (Fertőd)
- Generálkivitelező:** Laki Épületszobrász Zrt. (Budapest)

A fertői Esterházy-kastélyegyüttes különálló épülecsoportjának tervezése és kivitelezése majd tíz év előkészítési, szakértői és tervezési munka után valósulhatott meg. A Narancsház, a víztorony, a Marionett bábszínház, a nyugati összekötő szárny valamint a Tisztartói ház műemléki rekonstrukciója és rehabilitációja állapotuktól függően különböző szinten valósult meg. A keleti összekötő szárny modern építészeti eszközökkel és funkciókkal helyettesíti a nem rekonstruálható épületrészeket. Végeredményben az épületek által határolt tér híven adja vissza az Eszterházyak korának hangulatát. Sikeres funkciókat találni a pusztuló épülecsoportnak és ma innen irányítják az egész kastélyegyüttest. A teljes rekonstrukció a műemléki és régészeti kutatások eredményeit kiválóan adja vissza. A munka során sikeres volt az építető, a tervező, a projektvezetés, és a kivitelezési munkákat végzők, valamint a műemlékvédelmi felügyelet folyamatos és konstruktív együttműködése.

## KÖZLEKEDÉSI LÉTESÍTMÉNY KATEGÓRIÁBAN

**Budapesti 1-es villamos vonalának felújítása és meghosszabbítása**

Kerepesi út és a Fehérvári út között

- Építető:** BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.  
**Tervező:** UVATERV ÚT-, Vasúttervező Zrt. - FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.  
**Generálkivitelező:** A-HÍD Zrt. – COLAS Alterra Zrt.  
**Lebonyolító:** Transinvest-Budapest Kft. és ECO-TEC Kft. konzorcium  
**Alvállalkozó:** Siemens Zrt. (Budapest)  
**Alvállalkozó:** Normálnyomtáv Kft. (Szigetszentmiklós-Lakihegy)

Az 1-es villamos Óbudát, most elkészült szakaszával, a Dunán való átvezetésével összeköti Lágymányost és Kelenföldet. 2015. év elejére, sikeresen befejeződtek a projekt kivitelezési munkálatai, Ezzel – 15 év elteltével – új szakasszal bővült a főváros villamos hálózata. A teljes szakaszon elkészült 2 aluljáró csatlakozás és 9 peron átépítése, 6 új peron és 2 új aluljáró liftekkel, valamint 6759 m vágány a sínek között zöldfelületekkel, a teljes áramellátással, útépítéssel, végleges forgalomtechnikával együtt. A projekt külön érdekessége és egyben kihívása a Rákóczi hídon történt átvezetés volt.

## KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI LÉTESÍTMÉNY KATEGÓRIÁBAN

**Kisdelta árvízi szükség tározó korszerűsítése**

Fehér és Fekete-Körös torkolat.

- Építető:** Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság (Gyula)  
**Tervező:** KONSTRUKTŐR Mérnökiroda Kft.- ERBO-PLAN Mérnöki Szolgáltató konzorcium  
**Lebonyolító:** OVIBER-UTIBER Mérnök Iroda Konzorcium  
**Generálkivitelező:** „KBH Delta” Konzorcium  
(KÖTIVIÉP’B Kft., Békés Drain Kft., Hídépítő Speciál Kft.)  
**Alvállalkozó:** HBM Kft. (Budapest)  
**Alvállalkozó:** UHU-Trans Kft. (Kiskörös)  
**Alvállalkozó:** Árisz Kft. (Méhkerék)

A Fehér-Körösön levonuló szélsőségesen nagy árvizek esetén, a vízbeeresztő műtárgyon keresztül a folyó vízhozamának egy jelentős része szabályozható módon bevezethető a Kisdelta árvízi szükség tározóba és ezzel a folyó tetőzö árvízszintje csökkenthető. Ezzel 29 békésmegyei település, 170 ezer ember árvizek miatti veszélyeztetettsége minimalizálódik. A projekt keretén belül megvalósult új vízbeeresztő műtárgy megépítésével és a pillérek közeibe épített gépi mozgatású elzáró szerkezetek által szabályozhatóvá vált a vízbeeresztés a tározó térbe és a víz visszavezetés a Fehér-Körös medrébe. A megfelelő biztonsági szintre történő kiépítéssel a csatlakozó árvízvédelmi töltéseket megerősítették. A műtárgyakhoz csatlakozó töltéseken 3 m széles beton burkolatú út épült. Egyidejűleg felújították a gátór telepet, új raktárépület és vízhozam-mérő távjelző állomás is létesült. Különösen bravúros volt a nehéz talajviszonyok által késleltetett kivitelezés gyors, határidőre történő megvalósítása.

**2016. ÉVI ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJ ELISMERŐ OKLEVÉL****MŰEMLEK HELYREÁLLÍTÁS ÉS REHABILITÁCIÓ KATEGÓRIÁBAN****I. Rákóczi György ágyúöntő műhelye rekonstrukció és kiállítási pavilon építése**

Sárospatak, Szent Erzsébet út 19.

**Építető:** Magyar Nemzeti Múzeum (Budapest)  
**Tervező:** Mányi István Építész Stúdió Kft. (Budapest)  
**Generálkivitelező:** ÉPSZER Építő és Szerelőipari Zrt. (Sárospatak)  
**Műszaki ellenőr:** Kiss István (Budapest)  
**Alvállalkozó:** Reston Kőrestaurátor Kft. (Biatorbágy)

Az 1631-től működő sárospataki ágyúöntő műhelyt I. Rákóczi György alapította. Régészeti kutatás tárta fel az épület pincéjének, falainak, lángkemencéjének, öntőaknájának romjait. A védőépítmény tervezése során fontos szempont volt a romok megóvása mellett a maradványok értelmező kiegészítése. A feladat nehézségét fokozta, hogy a jelentős méretű építményt tájképi kertben, és a vár közvetlen közelében kellett elhelyezni. A feltárás fölé impozáns kiállítótér épült. Az épületben egy 6,5 méter magas ácsolt, csigával felszerelt korhű gerenda szerkezet is helyet kapott, ami egykor az ágyúk roppant bronztestének mozgatására és a furat készítésére szolgált. A megoldás könnyű, kortárs, lécburkolatú, acél-üveg építmény lett, amely kerti pavilonként illeszkedik környezetébe.

\*\*\*\*\*

**A MAGYAR ÉPÜLETGÉPÉSZET 2016/12. SZÁMÁNAK TARTALMÁBÓL**

**Both Balázs – Csábi Krisztina – Dr. Szánthó Zoltán – Dr. Goda Róbert:** Időbeli átlagsebesség leépülésének vizsgálata egy kisméretű irodahelyiség hossz-metszetében

**Dr. Barna Lajos:** Találkoztunk! Magyar Épületgépészek Napja 2016

**Szakál Szilárd:** A Magyar Állami Operaház és az Erkel Színház új műhelyházának és próbacentrumának kialakítása

Tanulságos életpályák – Netoleczky Károly

**Ema Nemethova – Werner Stutterecker – Thomas**

**Schoberer – Michal Krajcik:** Modern irodaházak épületgépészeti rendszereinek üzemeltetési hiányosságai és megoldásaik (angol nyelvű)

**Dr. Nyers József – Pék Zoltán:** A hőszivattyús fűtőrendszer analitikus energiaoptimalizálásának alapjai

**Csallóközi Zoltán:** Sikeresen zárult a 48. Nemzetközi Gázkonferencia

**Dr. Szilágyi Zsombor:** Döntött az OPEC

**Versits Tamás:** A III. Szakmai Nemzeti Fórum egységes gázzakmai ajánlása

Az LG bemutatta legújabb Multi V5 VRF megoldását

Szakmai hírek

További információ: [www.epgeponline.hu](http://www.epgeponline.hu)

## IN MEMORIAM

**Somogyi László (1932 – 2016)**  
**okl. építészmérnök**

Somogyi László 1932. június 3-án született Székesfehérváron. Az egyetem elvégzése után (1954) gyorsan felívelő pályafutását Székesfehérváron a Fejér Megyei Építőipari Vállalatnál kezdte, már 1960-ban főépítés-vezető, 1962-ben pedig főmérnök, később már az ARÉV-nél műszaki igazgató. Számos korszerű, új építési technológia és rendszer bevezetése fűződik nevéhez. A 60-as, 70-es évek kissé merev előre gyártott technológiái kiegészítésére, majd felváltására, többek között az angol CLASP építési rendszer honosítása, a francia alagút zsalus rendszer szabadalmaztatása, a földem emeléses Lift Slab eljárás honosítása is az ő kezdeményezésével indított újítások körébe tartozik. Kiemelt szerepe volt az új technológiák

lakásépítésében történő bevezetésében, illetve alkalmazásában. (pl. a „blokkos”, az „öntött” technológiák.) Kivitelezői elismertségének egyik csúcsteljesítménye, már a Középületépítő Vállalat igazgatójaként a Magyar Állami Operaház felújítása. 1984. június 27. és 1988. december 31. között volt az Építésügyi és Városfejlesztési Minisztérium (ÉVM) minisztere. Miniszteri tevékenysége során számos jogi szabályozás (Minisztertanácsi és ÉVM rendeletek), továbbá minisztériumi Utasítások, Közlemények, Irányelvek és Tájékoztatók kiadására került sor. Kiemelten kezelte a lakásépítés, fenntartás és lakásgazdálkodás – ma is időszerű – kérdéseit. Nagy súlyt helyezett a versenytárgyalásos vállalatba adási rendszer és piacfelügyelet korszerűsítésére. Nem hanyagolta el az építészeti és műemléki feladatokat sem, szorgalmazta a kiemelt műemléki értékű kastélyok és várak felújítását, hasznosítását.

1989-ben alapította meg „Az Építés Fejlődéséért Alapítványt”, amelynek fő feladata és célja az országban történő jó minőségű építés-építészet közzététele, társadalmosítása volt. Az alapítvány keretein belül évente építészeti díjjal ismerték el a fiatal pályakezdő építészek munkáit. Jellemző, hogy Somogyi László az alapítvány keretein belül is olyan emberekkel dolgozott együtt, akik a szakma felsőoktatási, tervezési, jogalkotási mezéjén jelentős tudásszintet képviseltek. Az Alapítványokon keresztül is támogatta a szakmai társadalmi szervezeteket, az Építéstudományi Egyesületet (ÉTE), a Magyar Építőművészek Szövetségét (MÉSZ és a Magyar Urbanisztikai Társaságot (MUT). Az Építőipari Nívódíj bíráló bizottságának elnöke volt. Egyéni tagként részt vett az ÉTE munkájában, tapasztalataival és javaslataival segítette az egyesületet. Érdemei elismeréseként 1985-ben megkapta az ÉTE legmagasabb kitüntetését az ALPÁR Ignác díjat, 1991-ben ÉTE Érdemérem kitüntetésben, 2001-ben ÉTE Díj kitüntetésben részesült.

Somogyi László a miniszteri feladatai mellett gondot fordított a munkatársai személyes életének figyelemmel kísérésére, családi körülményeik, tanulmányaik alakulására, szükség esetén segítséget is adott. Ezt a szimpatikus emberi magatartását élete végéig megtartotta. Az ÉVM 1988. évi megszűnése után minden évben – legutoljára 2016. június 9-én is – megrendezte a minisztériumi vezető munkatársaival való találkozót. Miniszterként és ezt követően egész életében nemcsak munkatársai, hanem az építésügyben dolgozók széles köre tiszteletét és megbecsülését érdemelte ki.

Emlékét az Egyesület kegyelettel megőrzi.

*ÉTE Titkárság*