



# H Í R M O N D Ó

## 2011. OKTÓBER

É P Í T É S T U D O M Á N Y I E G Y E S Ü L E T

1027 Budapest, Fő u. 68. telefon: (1) 201-8416, fax: (1) 225-1948, e-mail: [info@eptud.org](mailto:info@eptud.org) [www.eptud.org](http://www.eptud.org)

Titkárság: 1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3. „K” épület III. em. 81-82.

### TARTALOM

EGYESÜLETI ÉLET.....	2
PROGRAMOK.....	5
HÍREK .....	8

### EGYÉNI TAGDÍJAK

Aktív dolgozóknak:	8.000.- Ft/év
70 év alatti tagoknak:	4.000.- Ft/év
70 év feletti tagoknak:	2.500.- Ft/év
Tanulóknak és GYES-en lévőknek:	2.500.- Ft/év

A Titkárság munkarendje, hétfő-csütörtök:	8:00-16:30 óráig
péntek:	8:00-14:00 óráig

### A 2011. NOVEMBERI

**programok, illetve tájékoztatók**

**leadási határideje: 2011. OKTÓBER 14.**

Kiadja az ÉPÍTÉSTUDOMÁNYI EGYESÜLET

Felelős kiadó: Gerencsér László

Felelős szerkesztő: Dr. Nagyunyomi-Sényi Gábor

Szerkesztő: Antalfy Krisztina

Készült: 530 példányban

Nyomda: Keskeny és Társai Nyomdaipari Kft.

Felelős vezető: Keskeny Árpád

## EMLÉKEZTETŐ

az Építéstudományi Egyesület 2011. augusztus 25. napján 13 órára a BME 1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3. „K” épület III. em. 82. sz. termébe összehívott Küldöttközgyűléséről.

Dr. Nagyunyomi-Sényi Gábor főtitkár tájékoztatta a Küldöttközgyűlést, ahhoz, hogy az Egyesület innovációs szerződés alapján innovációs járulék terhére munkát tudjon vállalni, nonprofit kutatóhelynek kell lennie. Az Egyesület nonprofit jellege nem kérdéses, mert az ÉTE a közhasznú szervezetekről szóló törvényben meghatározott közhasznú szervezet. Vizsgálandó azonban, hogy az Egyesület alap- illetve főtevékenységként vagy ahhoz kapcsolódóan végez-e kutatás-fejlesztési tevékenységet. Javaslat, hogy az Alapszabályban és a Szervezeti és Működési Szabályzatban kerüljön módosításra a főtevékenység meghatározása, melyet a Küldöttközgyűlés szavazhat meg.

### A 2011. augusztus 25-i KÜLDÖTTKÖZGYŰLÉS HATÁROZATAI:

#### **K-8/2011. (VIII. 25.) számú határozat**

A Küldöttközgyűlés az Alapszabály 1. § 6. pontjának 1. bekezdését 2011. augusztus 25. napi hatállyal módosítja és annak módosított szövegét az alábbiak szerint fogadja el: „Az ÉTE az egyesülési jogról szóló 1989. évi II. törvény (Etv.), illetőleg Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv. (Ptk.), valamint a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. tv. (Ksztv.), rendelkezései alapján a jelen alapszabályban meghatározott célra alakult, önkéntesen létrehozott és önkormányzattal rendelkező, önálló jogi személy, amelynek nyilvántartott tagsága van. Működésének jellemzője, hogy önszerveződéssel létrejött olyan társadalmi, szakmai tudományos egyesület, amely a kutatási és fejlesztési tevékenységet alaptevékenységként, illetve főtevékenységként végzi és amelynek célkitűzése az építéstudomány színvonalának állandó emelése, az építészet és építés műszaki kultúrájának fejlesztése, terjesztése, az alkotó munka támogatása. Törekszik a tagok szakmai ismereteinek bővítésére, a kutatás-fejlesztés eredményei gyakorlati alkalmazásának terjesztésére.”

#### **K-9/2011. (VIII. 25.) számú határozat**

A Küldöttközgyűlés az Alapszabály 1. § 7. pontját 2011. augusztus 25. napi hatállyal módosítja és annak módosított szövegét az alábbiak szerint fogadja el:

„7. Tevékenységében az alábbiakat közhasznú tevékenységként folytatja:

- tudományos tevékenység, kutatás (főtevékenység)
- nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés
- kulturális tevékenység
- kulturális örökség megóvása
- műemlékvédelem
- természetvédelem
- környezetvédelem
- gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek- és ifjúsági érdekképviselő
- fogyasztóvédelem
- ár- és belvízvédelem ellátásához kapcsolódó tevékenység a közforgalom számára megnyitott út, híd, alagút fejlesztéséhez, fenntartásához és üzemeltetéséhez kapcsolódó tevékenység.”

**K-10/2011. (VIII. 25.) számú határozat**

A Küldöttközgyűlés az Alapszabály 2. § 1. pontjának 2. bekezdését 2011. augusztus 25. napi hatállyal módosítja és annak módosított szövegét az alábbiak szerint fogadja el:

„Az Egyesület kiemelt célja a kutatás és fejlesztés, illetve a szakmai hagyományok őrzése, ápolása, továbbadása, valamint az építéstudomány színvonalának állandó emelése, műszaki kultúrájának fejlesztése, terjesztése, az alkotó munka támogatása. Munkája során törekszik a tagok közgazdasági és szervezési ismereteinek bővítésére, a kutatás-fejlesztés eredményeinek, gyakorlati alkalmazásának terjesztésére.”

**K-11/2011. (VIII. 25.) számú határozat**

A Küldöttközgyűlés a Szervezeti és Működési Szabályzatának II. 1. pontját 2011. augusztus 25. napi hatállyal módosítja és annak módosított szövegét az alábbiak szerint fogadja el:

„Az Egyesület célja tagjai szakmai fejlődésének, tájékoztatásának, továbbképzésének, érdekvédelmének elősegítése, a szakma kiemelkedő képviselőinek egyesítése, a jogi személy tagok szervezeti, gazdasági kapcsolatai kialakításának elősegítése. Az Egyesület alap és főtevékenységként kutatási és fejlesztési tevékenységet folytat.”

**K-12/2011. (VIII. 25.) számú határozat**

A Küldöttközgyűlés a Szervezeti és Működési Szabályzatának IV. 4. pontját 2011. augusztus 25. napi hatállyal módosítja és annak módosított szövegét az alábbiak szerint fogadja el:

„Az Egyesület kizárólag közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve, az alábbi vállalkozási jellegű, profitorientált tevékenységet végezheti (TEAOR'08):

Főtevékenység: 72.19 '08 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés

58.11 '08 Könyvkiadás

58.14 '08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

58.19 '08 Egyéb kiadói tevékenység

62.01 '08 Számítógépes programozás

62.02 '08 Információ-technológiai szaktanácsadás

62.09 '08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás

63.99 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás

64.20 '08 Vagyonkezelés (holding)

68.20 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

68.32 '08 Ingatlankezelés

70.22 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

71.11 '08 Építészmérnöki tevékenység,

71.12 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás

71.20 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés

73.20 '08 Piac-, közvélemény-kutatás

74.30 '08 Fordítás, tolmácsolás

74.90 '08 M.n.s egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

82.11 '08 Összetett adminisztratív szolgáltatás

82.30 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

82.99 '08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

85.32 '08 Szakmai középfokú oktatás

85.41 '08 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás

85.59 '08 M.n.s egyéb oktatás

70.22 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

91.03 '08 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése”

**EMLÉKEZTETŐ**  
**az Építéstudományi Egyesület 2011. szeptember 15-i**  
**kibővített elnökségi üléséről**

Résztevők: Fetter Zsolt, dr. Hajdu Miklós, Kocsis Tamás, Lángfy Pál,  
dr. Nagyunyomi-Sényi Gábor,  
Meghívottként: Bank Lajos, Mezei László, Antalffy Krisztina, Dérné Ficze Judit,  
Sferle-Baranyai Tímea,

Az Egyesület elnöksége az alábbi témákat tárgyalta és az alább határozatokat hozta.

**Küldöttközgyűlés**

*Hajdu Miklós* tájékoztatást adott a 2011. augusztus 25-i Küldöttközgyűlésről. A közgyűlés feladatát teljesítette, az Alapszabályban és a Szervezeti és Működési Szabályzatban módosításra került az Egyesület főtevékenysége, mely a kutatás-fejlesztés lett.

**Konferenciák**

*Hajdu Miklós* az október 28-i Építésmenedzsment és technológia 2011 konferencia szervezése kapcsán elmondta, hogy a szponzoráció bizonytalansága miatt, amennyiben a főszponzor visszamondja a támogatást, abban esetben a konferencia nem tartható meg. Javasolja, hogy minden elnökségi tag keressen meg 2-2 céget és szervezzenek a konferenciákra támogatókat. 2012-re nemzetközi konferencia szervezését javasolja.

*Bank Lajos* elmondta, hogy november utolsó hetében vagy december első hetében rendezik meg az Építéskivitelezési konferenciát, melyet költség-minimumra terveznek. Helyszín a BME előadóterme vagy az Ybl Miklós főiskola előadóterme. A tematika között szerepel a környezetvédelem, – fenntartható fejlődés; és az EU projektek. Az előadók szervezése folyamatban van. A programot és költségtervet szeptember 21-ig egyeztetni a Szakosztály.

*Töreky Balázs* kimentése miatt az Egészségügyi Szakosztály által rendezendő konferenciákról szeptember 23-ig kér az elnökség beszámolót.

**Likviditás**

*Nagyunyomi-Sényi Gábor* beszámolt az Egyesület gazdasági helyzetéről. A BME rektorával kezdeményez megbeszélést, az Egyesület által használt terület bérleti díjának csökkentéséről.

*Bank Lajos* minden elnökségi ülésre precíz kockázat-elemzés elkészítését javasolja.

**Egyebek**

*Kocsis Tamás* tájékoztatást adott az Ybl Hallgatói, Oktatói és Kutatói Szakosztály munkájáról. Folyamatosan szervezik a programjukat, önálló honlappal rendelkeznek. Nehéz új tagokat toborozni, mert az ÉTE nem kínál a tagjainak vonzó programokat, kedvezményeket, szolgáltatásokat.

*Sferle-Baranyai Timea* új pályázat beadásának lehetőségét ismertette. „Megváltozott munkaképességű emberek munkahelyeinek adaptációja” (Kódszám: TÁMOP-1.1.1-11/1 és 11/2) címmel. Az Elnökség elvetette, mivel a pályázati kiírásnak az Egyesület nem tud teljes mértékben megfelelni, azzal azonosulni.

Az OVB Vermögensberater Holding AG együttműködési lehetőséggel kereste meg az Egyesületet. Pénzügyi szolgáltatásaik keretében tagjaink részére megfelelő biztosítási lehetőségeket, illetve a meglévőket felülvizsgálva kedvezőbb ajánlatokat keresnek. Erről írásos tájékoztató a jelenlegi Hírmondó 8. oldalán található.

*Bank Lajos* tájékoztatás adott arról, hogy az Építéskivitelezési Szakosztály kapcsolatot szeretne kialakítani az építőipari szakközépiskolákkal. Minőségbiztosítási oktatást kívánnak szervezni, melynek főszervezője Diószeghy Miklós lenne. Ez ügyben tárgyalást javasol a Magyar Mérnöki Kamaránál Kassai Ferenc úrral. Javasolja, hogy minden szakosztály szervezzen havi fizetés konferenciát, az ÉTE saját nagytermében, melynek 1/3-át a következő évre az Építéskivitelezési Szakosztály vállalja. A jövő évben határon átnyúló, szomszédos országokkal javasol konferenciasorozatot szervezni, szakmai kirándulással egybekötve.

## PROGRAMOK

### BÉKÉS MEGYEI SZERVEZET

**Időpont:** 2011. szeptember 30. – október 2.

**Helyszín:** Szlovákia: Rozsnyó-Kassa

**Téma:** Tanulmányi kirándulás

**Felelős:** Szabados Béla, Krausz József

### DEBRECENI SZERVEZET

**Időpont:** 2011. október 10. (hétfő) 12<sup>00</sup> óra

**Téma:** Debrecen 2-es villamosprojekt – előadás és épületlátogatás a Salétrom utcában (Kreditpontoszerzési lehetőség)

**Szervező:** Szabó Tamás Pál tel: 52/513-726

### ÉPÍTÉSKIVITELEZÉSI SZAKOSZTÁLY

**Időpont:** 2011. október 12. (szerda) 16<sup>00</sup> óra

**Téma:** Budapesti Piarista Központ épületének meglátogatása

**Találkozás:** Budapest, V. Piarista köz

**Tervező:** Mon-Teampannon Kft. Golda János Ybl-díjas okl. építészmérnök

**Kivitelező:** Confector Kft.

**Házigazda:** Túróczy Gábor, Budapesti Piarista Központ

**Szervező:** Diószeghy Miklós +36-30/327-7360

## BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI SZERVEZET

**Időpont:** 2011. október 13. (csütörtök) 11<sup>00</sup> óra**Találkozás:** Miskolc MVK Zrt. Telep Szondy u.**Téma:** Zöld Nyíl - nagy villamosprojekt

A város legnagyobb közlekedési beruházásának kivitelezése jó ütemben halad, a vonal már a Diósgyőri Gimnáziumig él. A projekt célkitűzéseiről, megvalósítási lehetőségeiről és nehézségeiről a beruházás projektirodája ad részletes tájékoztatást, ezután építés közben is meglátogatjuk a készülő szakaszt, Diósgyőr-Majláthon.

**Generáltervező:** Főmterv Zrt. Budapest, Lövház u. 37. tel: 1/3459-500**Generálkivitelező:** Zöld Nyíl 2009 Konzorcium 3525 Miskolc, Zsigmondy u 2**Felelős:** Ferenczy József Géza elnök, mobiltelefon: +36-30/2284-268**Házigazda:** Brindza József titkár, mobiltelefon: +36-20/9583-840

## TARTÓSZERKEZETI SZAKOSZTÁLY

**Időpont:** 2011. október 13. (csütörtök) 15<sup>00</sup> óra**Találkozás:** Budapest, XI. Műszaki Egyetem „K” épület főbejáratánál**Téma:** A metró Szent Gellért téri állomása és a Duna alatti alagút**Házigazda:** A DBR Metroprojekt Igazgatóság tájékoztatást ad az építkezésről és kb. egy órás program keretében lehetőség van a Duna alatti alagútban átmenni a Fővám téri állomásra.**Maximum 20 fő részére van lehetőség, ezért előzetes jelentkezést kérünk!****Szervező:** Zámbo Ernő szakosztályvezető +36-20/9444-345

## BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI SZERVEZET

**Időpont:** 2011. október 20. (csütörtök) 11<sup>00</sup> óra**Helyszín:** Edelény Kastély**Találkozás:** Miskolc, Búza tér, Volán pályaudvar**Indulás:** 10<sup>15</sup>-kor induló Volán járással**Téma:** L'Hullier-Coburg Kastély – kastélyrekonstrukció

A Műemléki Felügyelőség bábáskodásával készülő felújítás külső építómesteri része is befejeződött. A faliképek rekonstruálása, a környezet rendezése folyik.

**Tervező:** FPA Kft. Budapest, felelős tervező: Farkas Pál építész +36-30/919-7815

Bodonyi Építész KFT felelős tervező Bodonyi Csaba építész +36-30/205-6452

**Beruházó:** Műemléki Nemzeti Hatóság**Generálkivitelező:** Kastélyépítő Konzorcium 3533 Miskolc, Felsőszinva u.**Felelős főmérnök:** Lévai Sándor +36-30/9151601**Felelős:** Ferenczy József Géza elnök, mobiltelefon: +36-30/2284-268**Házigazda:** Brindza József titkár, mobiltelefon: +36-20/9583-840

## ÉPÍTÉSKIVITELEZÉSI SZAKOSZTÁLY - SENIOR KLUB

**Időpont:** 2011. október 26. (szerda) 14<sup>00</sup> óra

**Helyszín:** ÉTE tárgyaló (BME "K" épület III. emelet)

**Téma:** USA nagykörút - mindkét part nevezetességei

**Előadó:** Mikó Imre (277-6338 vagy +36-20/356-9094)

**Szervező:** Balázs Lajosné Lukátsy Katalin +36-70/943-1846

Kérjük előzetes jelentkezését az ÉTE titkárságán leadni.

Minden érdeklődőt szeretettel várunk egy szerény büfé mellett!

## BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI SZERVEZET

**Időpont:** 2011. október 27. (csütörtök) 16<sup>00</sup> óra

**Helyszín:** Civil Ház, Miskolc, Széchenyi u. 19. Weidlich udvar IV. emelet

**Téma:** ÉTE Klub

A kormányzat kapkodása és az építőipar mélyrepültetése.

**Felelős:** Brindza József titkár, mobil: +36-20/9583-840

**Házigazda:** Ferenczy József Géza elnök, mobil: +36-30/2284-268

Hívunk és várunk minden építés iránt elkötelezett érdeklődőt, tagot, nem tagot és szimpatizánst egyaránt.

## ÉTE TITKÁRSÁG

**Időpont:** 2011. október 28. (péntek) 9<sup>00</sup> - 18<sup>30</sup> óra

**Helyszín:** Budapest, Danubius Hotel Gellért

**Téma:** Építésmenedzsment és technológia Konferencia 2011

*Alcím: Fejlődési lehetőségek az építőipar területén*

**Előadások:** négy szekcióban: magasépítési technológiák és épületszerkezetek; mély- és szerkezetépítési technológiák; építésmenedzsment és építésszervezés; építés oktatása

**Szervező:** ÉTE Titkárság Dérné Ficze Judit, telefon: (1) 201 8416, (1) 225 1947,  
e-mail: [info@eptud.org](mailto:info@eptud.org) internet: [www.eptud2011.hu](http://www.eptud2011.hu)

A konferencia az egyetlen olyan hazai tudományos, szakmai rendezvény az építőipari kutatók, szakemberek számára, mely akadémiai kívánalmaknak megfelelő publikálási lehetőséget nyújt. Az előadások anyagait ISBN számmal rendelkező konferencia kiadványban jelentetjük meg. A konferencián ismét meghirdetjük a „Legjobb előadó díj” elismerést szekciónként és a „Legjobb fiatal előadó” pályázatot, a legjobbnak ítélt előadások alapján.

Kérjük, hogy részvételével, előadásaival és szponzorálással támogassa e jelentős tudományos esemény megrendezését. Várjuk jelentkezését.

## Pénzügyi szolgáltatások ÉTE tagoknak

Az **OVB** Vermögensberatung együttműködési lehetőséggel kereste meg az Építéstudományi Egyesületet, mely szerint pénzügyi szolgáltatásokat nyújtanának az ÉTE tagjai számára. Az ÉTE a partnerséget kedvezőnek ítélte meg, hiszen olyan pénzügyi és biztosítási megoldásokat tudnak kínálni, amellyel tagjaink piacképesebbé válnak.

Az OVB Vermögensberatung 1970-ben, Kölnben kezdte meg működését azzal a céllal, hogy az ügyfeleket pénzügyi szakembereik készítsék fel a jövőre. A hosszú évek során Európa egyik vezető vagyoni tanácsadó vállalatává nőtte ki magát.

Az OVB több mint 40 éve folyamatosan fejlődik, egész Európában, sőt Magyarországon 1992 óta vannak jelen.

Sikerük titka, hogy **függetlenek**, mivel **saját termékkel nem rendelkeznek**. Közvetítő szerepet töltenek be a pénzpiac és az ügyfelek között. Felmérik az ügyfelek igényeit, összevetik a pénzpiaci kínálattal, majd kiválasztják az optimális megoldásokat. Ügyfeleik így nemcsak a kívánt pénzügyi konstrukcióhoz jutnak hozzá, hanem maximálisan kihasználhatják a nekik járó állami támogatásokat, adó-visszatérítéseket, és akár jelentős megtakarítást érhetnek el biztosításaikat illetően.

Az ügyfelek igényeinek felmérése alapján egyénre szabott pénzügyi stratégiát dolgoznak ki.

Néhány példa a teljesség igénye nélkül:

- Biztosítás: **szakmai felelősségbiztosítás** (pl. **tervezői felelősségbiztosítás**), vagyon-, casco és kötelező gépjármű-felelősségbiztosítás, magán betegségbiztosítás, életbiztosítás, nyugdíjbiztosítás stb.
- Előtakarékossági megoldások: tőkebefektetés, életbiztosítás, nyugdíj-előtakarékosság, **munkaalkalmassági biztosítás**, vállalati nyugdíj-előtakarékosság, balesetbiztosítás stb.
- Vagyon- és tőkebefektetés: lakástakarékpénztárak, pénzügyi termékek, tőkebefektetés stb.
- Finanszírozás: hitel és kölcsön ügyletek, leasing stb.
- Állami támogatás: adó-visszatérítések, egyéb állami támogatások

Munkamódszerük 3 fázisból álló munkafolyamat:

- **elemzés**, mely során ügyfelek céljairól, elképzeléseiről, lehetőségeiről informálódnak természetesen teljes diszkréció mellett. Valamint a jelenlegi pénzügyi szolgáltatásokra nyújtanak kontrollt.
- **tanácsadás**, az elemzés során megismert célokra, személyre szabott megoldásokat dolgoznak ki, majd az ügyféllel együtt a legkedvezőbb megoldást választják ki.
- a szolgáltatást igénybevevő ügyfelek jogosulttá válnak az élethosszig tartó **szervízzolgáltatásra**, melynek során rendszeresen további információval, új lehetőségekkel szolgálnak ügyfeleik számára.

ÉTE tagok számára további információ az ÉTE titkárságán!