

ELNÖKSÉGI JEGYZŐKÖNYV
az Építéstudományi Egyesület 2015.12.01-i
Elnökségi üléséről

Résztvevők: Dr. Nagyunyomi-Sényi Gábor, Uhrinyi Balázs, Lipcsei Gábor, Szádeczky-Kardoss Gábor, Sztermen Péter, Ábrahám Ferenc, Dr. Becker Gábor, Dr. Magyar Zoltán, Mezei László

Nem jelent meg: Varga Mihály, Töreky Balázs, Loppert Zoltán, Magyar János

Kimentést kért: Dr. Dombay Gábor

Meghívottként: Semmelweis Ferenc, Dévai Zoltán, Dérné Ficze Judit, Barta Andrea

Helyszín: KÉSZ Mester Irodaház (Bp. 1095, Mester utca 87. IV.em) Pollack Mihály terem

1. Építéstudományi Egyesület gazdasági helyzete – Uhrinyi Balázs

Uhrinyi Balázs tájékoztatja a megjelenteket, hogy 2015-ös évben a rendes tagdíjakból befolyó összeg meghaladta a vártat, viszont a jogi tagdíjak összege nem érkezett be teljes mértékben. A 2015-ös tervben a pályázati bevétel túl magasra lett becsülve, de ennek ellenére ebben az évben az egyesület magának tudhatott egy 1 millió forintos pályázati bevételt a titkárság munkájának köszönhetően. A konferenciákból volt egy 2,5 millió forintos árbevétel, de sajnos ezzel nyereséget nem tudott termelni az egyesület. A Magyar Épületgépészet sikeres működésének köszönhetően a nyereségéből osztalék kifizetés történt, 600 ezer forint, melyet a Magyar Építőipar folyóirat támogatására használt fel az ÉTE. A működési költségek közel 15 millió forintra rúgnak, a rendezvényeknél láthatóan 150 ezer forintos vesztesége keletkezett az egyesületnek. Az egyéb kötelezettségek és tartozások magukba foglalják a Budapesti Műszaki Egyetem felé fennálló tartozást, mely 971 ezer forint. Az Egyesület az év végén támogatásként kapott 200 ezer forintot az Óbuda-Újlak Zrt.-től, 300 ezer forintot az Óbuda Építész Stúdió Kft.-től és 200 ezer forintot az Újlaki Építő Kft.-től. Az egyesület a 2015-ös évre még 2 millió forint bevételt vár, amennyiben ezek realizálódnak, akkor pozitívan zárja a 2015-ös évet.

2. 2016 évi gazdasági terv javaslatok

Uhrinyi Balázs beszámol a 2016. évi gazdasági terv részleteiről, elmondja, hogy a rendes tagdíjak várt bevétele hasonlóan a tavalyihoz 1,7 millió forint, a jogi tagdíjakban azonban egy 1 milliós csökkenésre számíthat az egyesület. A pályázati bevételeket realizálva 1 millió forint összeggel számol, a Magyar Építőipar Kft.-től 200 ezer forintos tartozásrendezést vár el, remélve azt, hogy a 2016-os évben a kiadó bevétele megnövekszik. Az elhangzottak alapján a működési oldalon bevételként 9millió forint tervezhető, amivel szemben a működési kiadások 11,5 millió forintra rúgnak, a különbség 2,3 millió forint, melyet ellensúlyozni tud majd, hogy a 2016-os évre olyan rendezvényeket tervez az egyesület, melyekből nyereséget tud termelni, valamint a szakértői bevételeket is szeretné tovább növelni. A 2016-os évben a KÉSZ FM Zrt.-nek készíti az egyesület szakértést, valamint a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel kötött együttműködésből fennmaradt 1 millió forint a következő évre.

Dr. Nagyunyomi-Sényi Gábor tájékoztatja az elnökség tagjait arról, hogy Dr. Becker Gáborral közösen felkeresték Füleky Zsolt építésügyi helyettes államtitkár urat, akitől elsősorban a Magyar Építőipar Kiadó Kft. részére kértek támogatást, de az egyesület munkáját és tevékenységét is bemutatták. Ezzel kapcsolatban az Egyesület küldött Füleky Zsolt részére egy beadványt is, amelynek az eredménye az lett, hogy az ÉMI kapott egy szóbeli felkérést a miniszterelnökségtől, hogy foglalkozzanak az egyesülettel mélyrehatóbban és nézzék meg a lehetőségeiket. Elmondja, hogy még idén további tárgyalásokat fognak folytatni az ÉMI-vel, vagy a Magyar Építőipar Kiadó Kft.-ben üzletrészvásárlással, vagy szakmai cikkek megjelentetésével járulna hozzá a kiadó működéséhez, valamint pénzügyi hozzájárulással az ÉTE felé, akár jogi tagként, akár szakértői felkéréssel.

A Fővárosi Vízművek Zrt.-vel egyelőre nincsen további várható megállapodás szakértői munkák elvégzésére.

Uhrinyi Balázs elmondja, hogy az egyesületnek kezelni kell a fennálló kötelezettségeit is, egy 5,8 millió forintos adósságállományt kell az egyesületnek rendeznie, melyben a partnerek együttműködésére számít.

Semmelweis Ferenc Uhrinyi Balázs által felvázolt ÉTE tartozásrendezését és a partnerek együttműködésének lehetőségét szeretné tisztán látni.

Dr. Nagyunyomi-Sényi Gábor elmondja, hogy az egyesület sajnos nincs olyan gazdasági helyzetben, hogy a tartozásait a közeljövőben ki tudja egyenlíteni.

Uhrinyi Balázs reagálva a kérdésre, szintén elmondja, hogy a több mint 4 millió forintos tartozást nagyon csekély eséllyel tudja az egyesület a közeljövőben rendezni. A partnereket elsősorban türelemre kéri az egyesület, valamint olyan megoldásra, amiben ezek az összegek támogatássá fordulnak át.

Sztermen Péter kéri, hogy a Keviép Kft.-től kapott összeget támogatásként számolja el az ÉTE.

Semmelweis Ferenc a Kárpátber Kft. nevében elmondja, hogy nem tud lemondani erről az összegről, ezért türelemmel várja, hogy az egyesület olyan anyagi helyzetbe kerül, hogy a fennálló tartozását ki tudja egyenlíteni.

Dr. Magyar Zoltán a Confort Consulting Kft. nevében elmondja, hogy hasonlóan a Kárpátber Kft.-hez várja azt az anyagi helyzetet, amikor majd az egyesület képes lesz ezt az összeget visszafizetni. Hozzáteszi, hogy a 2015-ös REHVA tagdíj felének kifizetését vállalja, a másik felét az MMK kifizeti, és a 2016. évtől az MMK a teljes díját átvállalja.

Lipcsei Gábor megemlíti, hogy a támogatók között elsősorban csak magasépítés vagy generál kivitelezés körébe tartozó vállalatokat látni. Az egyesületnek fontos lenne, ha legalább a gépész nemzetközi szervezethez való tartozásunknak a támogatása jelen lenne, valamint az ebben az ágazatban lévő vállalatok közül is támogatókat kellene találni.

Ábrahám Ferenc hozzáteszi, hogy erkölcsileg különösen a BME felé fennálló tartozást tartja elfogadhatatlannak, kéri, hogy az egyesület lehetőségeihez mérten, minden hónapban a törlessze a tartozást. Valamint felajánlja, hogy az Ábrahám Építész Iroda Kft. hamarabb megküldi a 2016-os jogi tagdíját, ha az egyesületnek szüksége van rá.

3. Fővárosi Vízművek Zrt. együttműködés- jelenlegi állapot - Uhrinyi Balázs

Uhrinyi Balázs tájékoztatja az elnökség tagjait, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt.- vel kötött keretszerződésben foglalt 11 szakvéleményből 10 elkészült, egyetlen szakvélemény elkészítése marad a jövő évre, melynek összege 1millió forint.

4. ÉTE arculatváltás- Uhrinyi Balázs

Pintyőke Marcell a CME Hungary Zrt. képviselőjében bemutatja az elkészült és korábban az elnökség által kiválogatott logó verziókat. Melyekből az elnökség tagjai kiválasztják a megfelelőt, majd annak színskombinációját.

A,



B,



C,



Uhrinyi Balázs szavazásra bocsájtja az ÉTE új logójának kiválasztását. Az elnökség, döntő többsége a C variációt választotta. 6 igen 1 nem és 1 tartózkodik szavazattal.

E-2015/4. (12.01.) sz. Elnökségi határozat

Az elnökség kiválasztotta az egyesület új logóját.

Pintyőke Marcell kéri, hogy a folyamatos munka érdekében az elnökség jelöljön ki egy kapcsolattartót.

Uhrinyi Balázs javasolja, hogy ez a személy Lipcsei Gábor legyen. *Uhrinyi Balázs* szavazásra bocsájtja, a kontaktszemély kiválasztását.

E-2015/5. (12.01.) sz. Elnökségi határozat

Az elnökség 7 igen szavazattal az arcukat további kialakításánál kapcsolattartónak Lipcsei Gábort választotta.

Szádeczky-Kardoss Gábor és Ábrahám Ferenc elmondja, hogy programokkal, tevékenységekkel kell megtölteni az ÉTE-t.

Szádeczky-Kardoss Gábor kiosztotta a 2015-ös évben általa készített szakosztály programjait és logóit.

5. 2016 évi konferenciák javaslatok

Uhrinyi Balázs beszámol arról, hogy az idei évben egyetlen konferencia volt megtartva, és az is veszteséggel zárult. A jövő évre 15 konferenciára számít, de ezeknek nyereséggel kell zárulniuk.

Javasolja, hogy egy külső céget kellene bevonni, aki nyilván a konferencia sikeressége alapján kerülne díjazásra, aki marketinget tenne a konferenciák mellé.

Ábrahám Ferenc reagálva a javaslatra, elmondja, hogy az egyesületnek olyan területet kell keresni, amiben az ÉTE kimagaslóan tud teljesíteni, a fontos az, ha az egyesület magának szervezi meg a rendezvényt, akkor nála marad a bevétel is. A szakosztályoknak és az elnökségnek közösen kell a szervezést és a tartalmat megcsinálni. Valamint csak olyan konferenciákat szabadna megcsinálni, amelynek előzetes költségvetése van.

Semmelweis Ferenc elmondja, hogy az ő véleménye szerint kiállítókkal/támogatókkal kell a rendezvényeket szervezni. Szerinte a kiállításokat lehet eladni, a rendezvényekhez kiállítást kellene társítani, mert ez látványos, és ezeket a helyeket a kiállítók megfizetik. Valamint szakmai tartalmat csak a szakosztályokkal lehet összerakni.

Szádeczky-Kardoss Gábor úgy látja, hogy amíg nincs tartalom, nincs rendezvény sem.

Dr. Becker Gábor elmondja, hogy három dolog kell a jó konferenciához: nagyon jó téma, nagyon jó kiugró előadóval, támogató/szponzor, kreditpont. Amennyiben ez a három dolog nincs meg, akkor a rendezvény maximum 25-30 fős lesz.

Lipcsei Gábor javasolja, hogy a 2016-os évre az elnökség készítsen éves munkatervet, melyhez év elejére minden elnökségi tag tematika javaslatokkal készüljön, a tervszerűség fontos az ÉTE jó működéséhez.

Dr. Becker Gábor és *Semmelweis Ferenc* egyaránt azt javasolják, hogy más szervezetekkel közösen kellene szerveznie az ÉTE-nek konferenciákat,

Dr. Magyar Zoltán javasolja, hogy társszervezőként is jelen kellene lennie az egyesületnek több különböző rendezvényen.

Ábrahám Ferenc és *Semmelweis Ferenc* egyaránt elmondja, hogy mindkettő kamarával szoros kapcsolatot kell ápolni, meg kell tölteni a már meglévő megállapodásokat tartalommal.

Sztermen Péter reagálva az elmondottakra felteszi a kérdést, hogy az ÉTE mit tud adni a belépőknek a támogatóknak, miért jó nekik, hogy belépnek, vagy támogatnak. Szerinte az egyesületnek ki kell emelkednie a tömegeből, vagy különben olyan lesz, mint a többi, ehhez három dologgal lehet szerinte befolyásolni az embereket, a kapcsolatépítés, egyfajta elvárás, hogy országos szinten is jobban lehet így a kapcsolatot felvenni másokkal, valamint a rendezvények érdekessége, és a szakértések. Ezekkel lehet eladni az ÉTE-t.

Uhrinyi Balázs egyetért, meg kell erősödni az egyesületnek, saját erejéből. Olyan konferenciákat kell szervezni, amelyről mindenkinek egyértelmű, hogy az ÉTE által szervezett program.

Lipcsei Gábor javasolja, hogy 2015.december 15.-ig minden elnökségi tag és 2016. január 6-ig a szervezeti egységek is küldjék be a tematikai javaslatait az egyesületnek.

6. Elnökség összetételének és tevékenységének felülvizsgálata – Nagyunyomi-Sényi Gábor

Dr. Nagyunyomi-Sényi Gábor beszámol arról, hogy az elnökségi tagok között, sajnos vannak olyan tagok, akik kevésbé tudják segíteni az elnökség munkáját. Felül kell vizsgálni az elnökség összetételének és tevékenységének jelenlegi állapotát. Felkéri az elnökség tagjait, hogy tegyenek javaslatot olyan programokra, amelyek segítik az egyesület fennmaradását. Amennyiben nem érkezik javaslat, ötlet, úgy megköszönjük az eddig végzett munkájukat az elnökségben.

Uhrinyi Balázs beszámol arról, hogy Varga Mihály társelnökkel folytatott megbeszélés során, ő a társelnöki pozícióról lemond, ettől függetlenül a támogatását az egyesület számára továbbra is fenntartja.

Dr. Nagyunyomi-Sényi Gábor felkéri Mezei Lászlót, hogy számoljon be a további terveiről, hogyan tudja az elnökség munkáját tevékenyen segíteni.

Mezei László reagálva a kérésre, elmondja, hogy Veszprémben a MTESZ-hez csatlakozva kiválóan működik az egyesület. Úgy látja, hogy a regionális programok nagyon el vannak maradva, jövő évre országos szakmai programot szervezne, ennek építési, városrendezési és aktuális témája lenne. Ígérte, hogy megküldi az egyesület részére a 2016-os programtervezetet, valamint összefoglalja az elnökségben végzett jövőbeni terveit.

Uhrinyi Balázs elmondja, hogy a többi elnökségi tagot személyesen meg fogják keresni. Varga Mihály társelnök helyére pedig, olyan résztvevőt kell behozni a szakmából, aki ezt a szakmai munkát a kapcsolatrendszerével, az anyagi háttérével tudja támogatni, ennek kapcsán várja az elnökség javaslatát.

7. Egyebek / Kitüntetések elismerése – Nagyunyomi-Sényi Gábor

Dr. Nagyunyomi-Sényi Gábor tájékoztatja az elnökség tagjait, arról, hogy az egyesület egy tagjáról Dr. Nacsa Jánosról és családjáról megjelent egy cikk a Műszaki Egyetem újságjában, ehhez gratulál az elnökség. Valamint gratulál Dr. Becker Gábornak a hallgatói elismeréséért, melyet, az építész karon végzett kimagasló munkájáért kapott, ahol első helyezést, egyetemi szinten nyolcadik helyezést ért el.

Szádeczky- Kardoss Gábor hozzáteszi, hogy szeretné megköszönni Lipcsei Gábornak, hogy idén is támogatta, hogy az egyesület részt vehessen a Projektmenedzsment Kiválóság Tábla Kuratóriumában.

Az elnökség, a következő elnökségi ülését 2016. január 14.-re tervezi.

Uhrinyi Balázs
Főtitkár